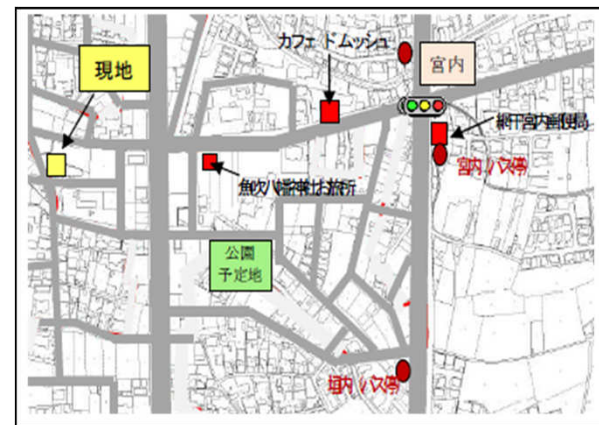
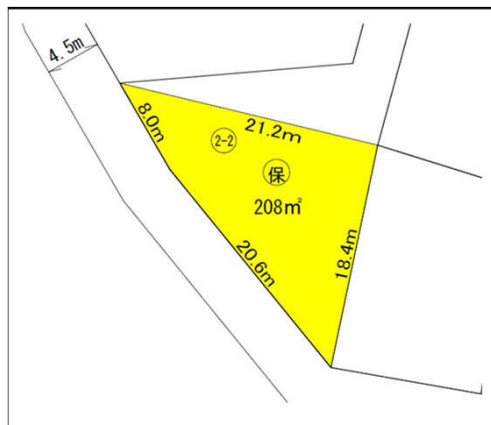


宅地(保留地)分譲中！ 建築条件なし

上下水道引込完備 自社物件のため仲介手数料無料

面積 208.99㎡(63坪) 価格 990万円



★区画整理地内の土地です！

番号	55-1	姫路市網干区津市場		山陽電鉄 山陽網干駅 徒歩16分 JR西日本 網干駅 2.6km	
物件種別	土地	㎡単価	47,100円	街区	13街区2-4画地
地目	宅地	現況	更地	都市計画 その他の 法令上の 規制	第1種中高層住居専用地域 第1種高度地区(高さ限度12m) 垣内津市場地区地区計画あり
建ぺい率	60%	上下水道	引込費用 売主負担		
容積率	150%	ガス	都市ガス		
小学校区	旭陽小学校 徒歩14分	中学校区	朝日中学校 徒歩22分	接道状況	南西4.5m公道、接面28.6m
周辺施設	マルアイ南網干店徒歩6分、網干宮内郵便局徒歩6分、ローソン姫路下余部店徒歩7分、瑠璃よこはま保育園11分				
備考	即引渡可(現状有姿での引渡しとします)。				

区画整理事業による換地処分後に土地登記簿を作成し、所有権移転登記を行うこととなります。それまでの間の権利は使用収益権となり、土地登記簿に代わるものとして、土地区画整理法に規定される保留地台帳に権利関係を登録し、登記事項証明書に代え、保留地証明を発行します。

★住宅金融支援機構「フラット35」利用可！

販売者 姫路市垣内津市場土地区画整理組合
〒670-8501 姫路市安田四丁目1番地 (姫路市役所7階 区画整理課内)
TEL 079-221-2553・2563 (土・日・祝・年末年始 休業)
FAX 079-221-2739 E-mail kuka1@city.himeji.hyogo.jp

HP <http://kt.jibasan.jp/>

垣内津市場

検索

